

**Межрайонный отдел №1 Федерального государственного учреждения "Земельная кадастровая палата" по Тюменской области**

Наименование органа кадастрового учета

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)**

"24" февраля 2011 г № 7200/201/11-14942

**В.1**

1	Кадастровый номер 72:23:0101002:86		2	Лист № 1	3	Всего листов: 3			
<b>Общие сведения</b>									
4	Предыдущие номера: 72:23:10:01:01:031					6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 29.06.2004		
5	—								
7	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Михаила Пришвина, дом 9								
8	Категория земель:								
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	—		весь		—		—		—
9	Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства								
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/: —								
11	Площадь: 1500 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 944670	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 629.78	14	Система координат: 7223 - г. Тюмень		
<b>Сведения о правах:</b>									
15	Правообладатель				Вид права		Особые отметки		
	Муниципальное образование город окружного значения Сургут				Собственность		—		
16	Особые отметки: Кадастровый номер 72:23:0101002:86 равнозначен кадастровому номеру 72:23:01 01 002:0086 Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий см. на доп. листе.								
17	—								
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки		18.1	Номера образованных участков: —					
			18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —					
			18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —					

Заместитель начальника отдела

(наименование должности)



М. В. Жарникова

(инициалы, фамилия)

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.1

"24" февраля 2011г № 7200/201/11-14942

1	Кадастровый номер 72:23:0101002:86	2	Лист № 2	3	Всего листов: 3
16	Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий				
	№ п/п.	Описание зоны			
	1	2			
1	1	Земельный участок входит в территориальную зону: "Зона застройки индивидуальными жилыми домами", 72.23.1.3, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Письмо Департамента градостроительной политики Администрации города Тюмени от 08.10.2010 № 22-603.			

Заместитель начальника отдела

(наименование должности)

М. В. Жарникова

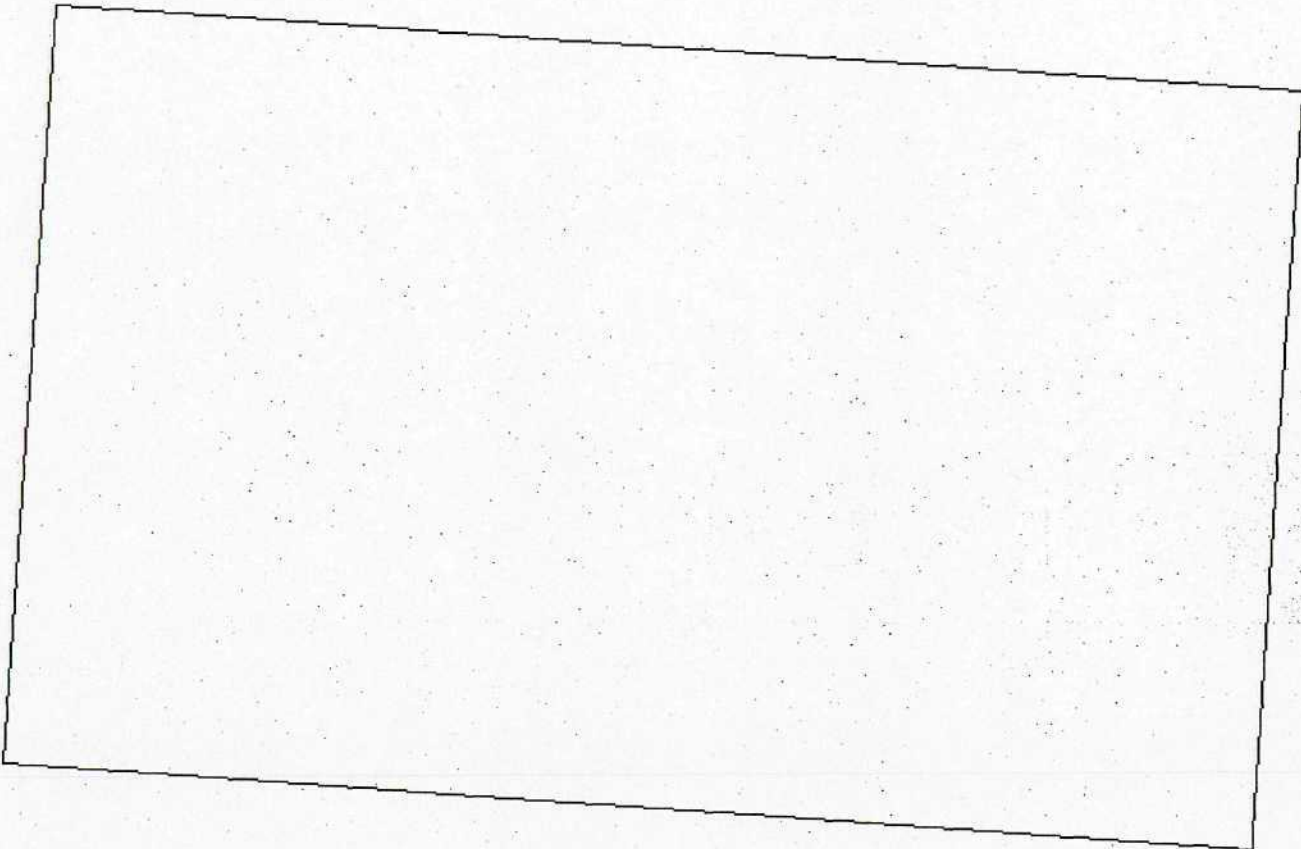
(инициалы, фамилия)



## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.2

"24" февраля 2011г № 7200/201/11-14942

1	Кадастровый номер <u>72:23:0101002:86</u>	2	Лист № <u>3</u>	3	Всего листов: <u>3</u>
4	План (чертеж, схема) земельного участка 				
5	Масштаб <u>1:300</u>				

Заместитель начальника отдела  
(наименование должности)



М. В. Жарникова  
(инициалы, фамилия)